



VILLA ARIADNA

€ 3.200.000

Ref. MIR-MIR0054

Ce superbe projet est situé sur la Plage de Granadella à Jávea, sur un terrain de 1700 m².

Ce quartier est considéré comme l'un des plus prestigieux de la Costa Blanca.

Cette villa fantastique à l'architecture moderne dispose d'une surface totale de 392 m². L'exposition sud vous permet de profiter de la meilleure des vues.

Le hall d'accueil offre une vue magnifique sur la mer.

A ce niveau se trouve également un parking avec une capacité de deux voitures. Vous accédez à la Villa par les escaliers ou l'ascenseur.

Au premier étage de la villa, nous trouvons l'espace de repos composé de 4 chambres, toutes avec salle de bains, placards et une vue privilégiée sur la mer.

À l'étage principal de la villa, nous trouverons un luxueux salon de 150m², grâce auquel on accède à une grande terrasse.

A la fin de cette terrasse, nous trouverons la piscine Infinity de 14x6m.

Également à cet étage, il se trouve une cuisine design de luxe avec des équipements dernier cri en matière de technologie.

Enfin, au sous-sol de la villa, sera localisée la zone de loisirs. D'une part, vous pourrez vous détendre dans le spa privé avec piscine intérieure chauffée et accès à une terrasse.

En outre, à cet étage, nous pouvons également trouver une salle de cinéma.

Les espaces extérieurs ont un design unique, en utilisant les meilleurs matériaux et finitions de qualité Porcelanosa.

La Villa a intégré le système d'automatisation, stores automatiques, chauffage par le sol et les fenêtres à double vitrage pour assurer le confort de la maison. Pour assurer la sécurité, il a également installé un système d'alarme interne et contrôle d'accès.

Le grand avantage de ce projet est de construire une villa à votre goût et créer une atmosphère qui répond à vos besoins dans une bonne zone de Javea.

Détails

Type	Villa
Nouvelle construction	Oui

Chambres à coucher	4
Salles de bains	6
Piscine	Privée
Garage / Carport	Oui
Terrasses	Oui
Jardin	Privée
Meublé	Non
Climatisation	Oui
Chauffage Central	Oui
Vue sur la mer	Oui
Vue panoramique	Oui
Plage à proximité	Oui
But	À vendre
Surface habitable	390m ²
Surface totale	1700m ²
Performance énergétique	En attente